**Основные результаты работы комитета «Гомельоблимущество»**

**за 2018 – 2019 годы**

| **Наименование показателя** | **январь-декабрь 2019г.** | **январь-декабрь 2018г.** |
| --- | --- | --- |
| 1. **Единый реестр государственного имущества** | | |
| **1.1. учтено юридических лиц:** | **2 520** | **2 519** |
| 1.1.1. республиканской собственности | 200 | 206 |
| 1.1.2. областной собственности | 236 | 237 |
| 1.1.3. городской и районной собственности | 2 084 | 2 075 |
| **1.2. учтено объектов недвижимости:** | **172 066** | **165 132** |
| 1.2.1. республиканской собственности | 88 791 | 83 874 |
| 1.2.2. областной собственности | 6 930 | 6 932 |
| 1.2.3. городской и районной собственности | 76 345 | 4 326 |
| |  | | --- | | **1.3. зарегистрировано объектов коммунальной собственности в соответствии с Перечнями, сформированными на 01.01.2017 (% от подлежащих регистрации)** | | **3 037 (84,9%)** | **1 254 (35,1%)** |
| 1.3.1. областной собственности | 121 (100%) | 86 (71,1%) |
| 1.3.2. городской и районной собственности | 2 916  (84,4%) | 1 168 (33,8%) |
| **2. Использование государственного имущества** | | |
| **2.1. всего площадей (тыс.кв.м)** | 14 149,5 | 14 295,2 |
| 2.1.1. областной собственности | 1 850,1 | 1 822,6 |
| 2.1.2. городской и районной коммунальной собственности | 12 299,4 | 12 472,6 |
| **2.2. сдается в аренду (тыс. кв.м/%)** | 279,4/2,0 | 267,4/1,9 |
| 2.2.1. областной собственности | 76,9/4,2 | 67,9/3,7 |
| 2.2.2. городской и районной коммунальной собственности | 202,5/1,6 | 199,5/1,6 |
| **2.3. передано в безвозмездное пользование (тыс. кв.м/%)** | 825,2/5,8 | 811,2/5,7 |
| 2.3.1. областной собственности | 32,7/1,8 | 26,6/1,5 |
| 2.3.2. городской и районной коммунальной собственности | 792,5/6,4 | 784,6/6,3 |
| **2.4. не используется или неэффективно используется (тыс. кв.м/%)** | 150,9/1,1 | 144,8/1,0 |
| 2.4.1. областной собственности | 2,7/0,1 | 7,7/0,4 |
| 2.4.2. городской и районной коммунальной собственности | 148,2/1,2 | 137,1/1,1 |
| **2.5. законсервировано (тыс. кв.м./%)** | 166,1/1,2 | 180,6/1,4 |
| 2.5.1. областной собственности | 33,1/1,8 | 34,9/1,9 |
| 2.5.2. городской и районной собственности | 133,0/1,1 | 145,7/1,2 |
| **2.5. количество договоров безвозмездного пользов. имуществом, заключенных с ОАО** | 248 | 247 |
| 2.5.1. республиканской собственности | 75 | 75 |
| 2.5.2. областной собственности | 60 | 60 |
| 2.5.3. городской и районной коммунальной собственности | 113 | 112 |
| **3. Преобразование государственных унитарных предприятий в ОАО и приватизация государственного имущества** | | |
| **3.1. количество предприятий, подлежащих преобразованию/ преобразовано** | **2/2** | **1/1** |
| 3.1.1. республиканской собственности | 0/0 | 1/1 |
| 3.1.2. областной собственности | 0/0 | 0/0 |
| 3.1.3. городской и районной коммунальной собственности | 2/0 | 0/0 |
| **4. Отчуждение имущества** | | |
| **4.1. проведено аукционов (конкурсов)** | **151** | **157** |
| 4.1.1. республиканской собственности | 56 | 46 |
| 4.1.2. коммунальной собственности | 95 | 111 |
| **4.2. выставлено зданий и сооружений/ в том числе повторно** | **1102/704** | **1526/1000** |
| 4.2.1. республиканской собственности | 385/272 | 484/350 |
| 4.2.2. коммунальной собственности | 717/432 | 1042/650 |
| **4.2.3. из них выставлено зданий и сооружений за 1 базов. величину/ в том числе повторно** | **344/164** | **360/100** |
| 4.2.3.1.республиканской собственности | 123/81 | 83/25 |
| 4.2.3.2. коммунальной собственности | 221/83 | 277/75 |
| **4.3. продано зданий и сооружений/тыс.рублей** | **148/1694,8** | **206/2044,2** |
| 4.3.1. республиканской собственности | 59/557,7 | 65/1052,3 |
| 4.3.2. коммунальной собственности | 89/1137,1 | 141/991,9 |
| **4.3.3. из них за 1 базовую величину/тыс.рублей** | **83/400,6** | **108/499,6** |
| 4.3.3.1. республиканской собственности | 24/60,6 | 30/195,2 |
| 4.3.3.2. коммунальной собственности | 59/340,0 | 78/104,4 |
| **4.4. продано право аренды земельных участков для обслуж. объектов га/ тыс.рублей** | **48,70/141** | **55,02/576,1** |
| 4.4.1. республиканской собственности | 9,4/30,0 | 7,58/157,6 |
| 4.4.2. коммунальной собственности | 39,31/111,0 | 47,44/418,5 |
| **4.4.3. из них под объекты за 1 баз. величину, га** | **38,8779** | **26,8853** |
| 4.4.3.1. республиканской собственности | 4,465 | 3,8406 |
| 4.4.3.2. коммунальной собственности | 34,4129 | 23,0447 |
| **4.5. электронные торги: выставлено зданий/в том числе повторно** | **167/35** | **113/10** |
| республиканская собственность | 54/22 | 28/3 |
| коммунальная собственность | 113/13 | 85/7 |
| **из них выставлено зданий за 1БВ/ в т.ч.повторно** | **95/22** | **58/1** |
| республиканская собственность | 42/15 | 21/0 |
| коммунальная собственность | 53/7 | 37/1 |
| **продано зданий/руб.коп.** | **37/681386** | **17/311872** |
| республиканская собственность | 9/4 034,14 | 9/269751 |
| коммунальная собственность | 28/677351 | 8/42120,56 |
| **из них за 1 базовую величину** | **27/323747** | **16/310996** |
| республиканская собственность | 8/722,93 | 9/269 751,26 |
| коммунальная собственность | 19/323 023,8 | 7/41 244,73 |
| **4.6. передано объектов недвижимости, тыс.рублей** | **116/3 904,29** | **342/6 462,44** |
| 4.6.1. из республиканской собственности в коммунальную (зданий и сооруж./тыс.рублей) | 76/3 512,46 | 320/6 316,93 |
| 4.6.2. из коммунальной собственности в республиканскую (здан. и сооруж./тыс.рублей) | 40/391,83 | 22/145,51 |
| **5. Вовлечение неиспользуемого имущества в хозяйственный оборот** | | |
| **5.1. объектов коммунальной собственности/ план** | **236/318** | **254/378** |
| **5.2. объектов республиканской собственности/ план** | **75/101** | **105/132** |
| **5.2.1. п.5 Указа №294/ план** | **12/13** | **20/27** |
| **5.2.2. календарный график/ план** | **65/88** | **85/105** |
| **5.3. объектов ОАО с долей коммунальной собственности в уставных фондах /план** | **122/137** | **228/263** |
| **5.4. объектов ОАО с долей РБ в уставных фондах / план** | **19/41** | **53/105** |
| **6. Выкуп арендуемого имущества (ед./тыс. рублей)** | | |
| **6.1. всего коммунальной собственности** | **20/1 536,8** | **12/775,88** |
| **7. Поступление средств в бюджет (тыс. рублей)** | | |
| **7.1. всего** | **145 051,3** | **246 917,9** |
| 7.1.1. республиканский | 112 648,0 | 213 420,0 |
| 7.1.2. областной | 13 754,4 | 12 960,9 |
| 7.1.3. городские и районные | 18 648,9 | 20 537,0 |
| **7.2. от продажи имущества** | **2 948,4** | **4 941,7** |
| 7.2.1. республиканской собственности | 598,0 | 620,2 |
| 7.2.2. областной собственности | 371,0 | 371,9 |
| 7.2.3. городской и районной коммунальной собственности | 1 979,4 | 3 949,6 |
| **7.3. дивиденды на акции ОАО** | **65 873,1** | **111 328,7** |
| 7.3.1. республиканской собственности | 55 790,3 | 100 261,7 |
| 7.3.2. областной собственности | 6 282,4 | 7 598,6 |
| 7.3.3. городской и районной коммунальной собственности | 3 800,4 | 3 468,4 |
| **7.4. от сдачи в аренду госимущества** | **4 972,8** | **4 442,4** |
| 7.4.1. республиканской собственности | 0,0 | 0,0 |
| 7.4.2. областной собственности | 1 660,4 | 1 384,40 |
| 7.4.3. городской и районной коммунальной собственности | 3 312,4 | 3 058,0 |
| **7.5. от перечисления части прибыли унитарных предприятий** | **71 257,0** | **126 204,9** |
| 7.5.1. республиканской собственности | 56 259,7 | 112 537,9 |
| 7.5.2. областной собственности | 5 440,6 | 3 606,0 |
| 7.5.3. городской и районной коммунальной собственности | 9 556,7 | 10 061,0 |
| **8. Учет и управление акциями** | | |
| **8.1. количество хозяйственных обществ, в уставных фондах которых имеются акции (доли) Гомельской области/из них передано в д/у** | **93(14)** | **98(14)** |
| 8.1.1. количество хозяйственных обществ, в которых назначены представители государства | 68 | 69 |
| 8.1.2.количество назначенных/ аттестованных представителей государства | 67/67 | 62/62 |
| **8.2. количество хозяйственных обществ, в уставных фондах которых имеются акции (доли) г. Гомель и (или) районов области** | **154** | **153** |
| 8.2.1. количество хоз. обществ, в которых представители государства назначены всеми владельцами акций (долей), находящихся в городской и (или) районной собственности | 146 | 148 |
| 8.2.2. количество назначенных/ аттестованных представителей государства | 123/123 | 115/115 |
| **8.3. количество хозяйственных обществ, в уставных фондах которых имеются акции коммунальной собственности (Гомельской области, г. Гомель, районов)/ назначено представителей государства** | **230/188** | **230/170** |
| 8.4. количество хозяйственных обществ, расположенных на территории Гомельской области, в уставных фондах которых имеются принадлежащие государству / Республике Беларусь акции | 281/52  (2 ЗАО) | 282/57  (2 ЗАО) |
| **9. Обмен ИПЧ «Имущество»** | | |
| 9.1. количество списан. ИПЧ "Имущество" со счетов граждан (млн. штук/% к полученному количеству - 69,7млн.шт.чеков) на 01.01.2020 | 44,9/64,4 | 44,7/64,2 |
| 9.2. количество неиспользованных ИПЧ "Имущество" (млн. шт./стоимость номинальная, млн.руб.) на 01.01.2020 | 24,8/10,9 | 25,0/11,0 |
| 9.3. обеспеченность неиспользованных ИПЧ "Имущество" акциями ОАО, находящимися в обмене в "АСБ Беларусбанк" (%) на 01.01.2020 | 51,1 | 58,3 |
| 9.4. количество возвращенных ИПЧ "Имущество" бывшим акционерам ОАО "СИФ "Славнефть" (штук) | 1 113 | 768 |
| **10. Контрольная деятельность** | | |
| **10.1. Проведено проверок** | **3** | **0** |
| 10.1.1. в том числе внеплановых | 0 | 0 |
| 10.2. в качестве соисполнителей | 0 | 0 |
| 10.3. Проведено обследований (кол-во выездов в районы) | 56 | 0 |
| 10.4. Проведено мониторингов (кол-во субъектов хозяйствования) | 0 | 0 |
| **10.5. проведено проверок правильности оценки гос. имущества - комплектов документов/ в т.ч. повторно** | **241** | **291** |
| 10.5.1. республиканской собственности | 88 | 92 |
| 10.5.2. коммунальной собственности | 153 | 199 |
| **10.6. выдано положительных заключений по результатам проверки правильности оценки государственного имущества - комплектов документов** | **241** | **291** |
| 10.6.1. республиканской собственности, в том числе по: | 88 | 92 |
| консультационная помощь | 35 | 30 |
| продаже на аукционе (конкурсе) | 41 | 45 |
| продаже конкретному покупателю | 7 | 3 |
| передаче в залог | 5 | 14 |
| 10.6.2. коммунальной собственности, в том числе по: | 153 | 199 |
| консультационная помощь | 34 | 34 |
| продаже на аукционе (конкурсе) | 88 | 138 |
| передаче в залог | 28 | 18 |
| расчету стоимости чистых активов ОАО (для продажи акций) | 3 | 9 |
| **11. Принятые решения по проектам, разработанными комитетом** | | |
| **11.1. всего решений/в том числе нормативные акты** | **35/5** | 81/8 |
| 11.1.1. решения Совета депутатов | 3/3 | 6/4 |
| 11.1.2. решения облисполкома | 32/2 | 75/4 |
| **11.2. проверка на юридическое соответствие проектов решений Совета депутатов и облисполкома** | **114** | **130** |
| 11.2.1. решения Совета депутатов | 1 | 4 |
| 11.2.2. решения облисполкома | 113 | 126 |
| **12. Участие в судебных заседаниях** | | |
| **12.1. принято участие в судебных заседаниях** | **107** | **54** |
| 12.1.1. по заявлению комитета | 3 | 0 |
| 12.1.2. в качестве третьих лиц | 104 | 54 |
| **13. Взыскано в бюджет по судебным делам, тыс. рублей** | | |
| **13.1. взыскано в бюджет по судебным делам, тыс. рублей** | **2 584,31** | 0 |
| 13.1.1. по заявлению комитета о взыскании штрафа | 0,51 | 0 |
| 13.1.2. по исковым заявлениям о расторжении договоров | 2 583,80 | 0 |
| **14. Документооборот** | | |
| **14.1. входящих документов** | **2338** | **2097** |
| 14.1.1. в том числе из облисполкома | 1201 | 1093 |
| **14.2. исходящих документов** | **1807** | **1719** |
| **15. Информационно-методические материалы** | | |
| **15.1. Подготовленные/опубликованные материалы** | **362** | **307** |
| 15.1.1. информационного характера | **118** | **99** |
| 15.1.2. методические материалы | **26** | **21** |
| 15.1.3. рекламного характера | **218** | **187** |