Основные результаты работы комитета «Гомельоблимущество»

за 2017 год

| Наименование показателя | 2017 г.  |
| --- | --- |
| **1. Реестр имущества** |
| **1.1. зарегистрировано юридических лиц:** | **2 525** |
| 1.1.1. республиканской собственности | 210 |
| 1.1.2. областной коммунальной собственности | 237 |
| 1.1.3. городской и районной коммунальной собственности | 2 078 |
| **1.2. учтено объектов недвижимости в ЕРГИ:** | **160 188** |
| 1.2.1. республиканской собственности | 80 658 |
| 1.2.2. областной собственности | 6 662 |
| 1.2.3. городской и районной коммунальной собственности | 72 868 |
| **1.3. зарегистрировано объектов коммунальной собственности в соответствии с графиком регистрации/% от подлежащих регистрации** | **617/18,0\*** |
| 1.3.1. областной коммунальной собственности | 51/44,0 |
| 1.3.2. городской и районной коммунальной собственности | 566/17,0 |
| **2. Использование государственного имущества** |
| **2.1. всего площадей (тыс.кв.м)** | **22 850,6** |
| 2.1.1. республиканской собственности (на 01.07.2013) | 8 642,7 |
| 2.1.2. областной собственности | 1 800,2 |
| 2.1.3. городской и районной коммунальной собственности | 12 407,7 |
| **2.2. сдается в аренду (тыс. кв.м/%)** | **406,3/1,8** |
| 2.2.1. республиканской собственности | 136,1/1,6 |
| 2.2.2. областной собственности | 61,9/3,4 |
| 2.2.3. городской и районной коммунальной собственности | 208,8/1,7 |
| **2.3. передано в безвозмездное пользование (тыс. кв.м/%)** | **872,2/3,8** |
| 2.3.1. республиканской собственности | 58,5/0,7 |
| 2.3.2. областной собственности | 30,7/1,7 |
| 2.3.3. городской и районной коммунальной собственности | 783,0/6,3 |
| **2.4. не используется или неэффективно используется (тыс. кв.м/%)** | **231,4/1,0** |
| 2.4.1. республиканской собственности | 43,3/0,5 |
| 2.4.2. областной собственности | 3,8/0,2 |
| 2.4.3. городской и районной коммунальной собственности | 184,3/1,5 |
| **2.5. количество договоров безвозмездного пользов. имуществом, заключенных с ОАО** | **247** |
| 2.5.1. республиканской собственности | 87 |
| 2.5.2. областной собственности | 49 |
| 2.5.3. городской и районной коммунальной собственности | 111 |
| **3. Преобразование государственных унитарных предприятий в ОАО и приватизация государственного имущества**  |
| **3.1. количество предприятий, подлежащих преобразованию/ преобразовано** | **0/0** |
| 3.1.1. республиканской собственности | 0/0 |
| 3.1.2. областной собственности | 0/0 |
| 3.1.3. городской и районной коммунальной собственности | 0/0 |
| **3.2. количество выявленных в ходе преобразования неучтенных объектов** | **0** |
| 3.2.1. республиканской собственности | 0 |
| 3.2.2. областной собственности | 0 |
| 3.2.3. городской и районной коммунальной собственности | 0 |
| **3.3. проведено конкурсов (аукционов)/ выставлены пакеты акций ОАО** | **0/0** |
| 3.3.1. продано акций, шт./цена в млн.руб. (количество ОАО, акции которых проданы) | - |
| **4. Отчуждение имущества** |
| **4.1. проведено аукционов (конкурсов)** | **136** |
| 4.1.1. республиканской собственности | 45 |
| 4.1.2. коммунальной собственности | 91 |
| **4.2. выставлено зданий и сооружений/ в том числе повторно** | **1497/991** |
| 4.2.1. республиканской собственности | 271/163 |
| 4.2.2. коммунальной собственности | 1226/828 |
| 4.2.3. из них выставлено зданий и сооружений за 1 базовую величину/ в том числе повторно | **355/115** |
| 4.2.3.1.республиканской собственности | 17/2 |
| 4.2.3.2. коммунальной собственности | 338/113 |
| **4.3. продано зданий и сооружений/тыс. BYN** | **195/1392,7** |
| 4.3.1. республиканской собственности | 43/584,3 |
| 4.3.2. коммунальной собственности | 152/808,4 |
| **4.3.3. из них за 1 базовую величину/тыс. BYN** | **96/239,5** |
| 4.3.3.1. республиканской собственности | 12/47,9 |
| 4.3.3.2. коммунальной собственности  | 84/191,6 |
| **4.4. продано право аренды земельных участков для обслуж. объектов, га/ тыс. BYN** | **34,06/524,5** |
| 4.4.1. республиканской собственности | 6,10/216,6 |
| 4.4.2. коммунальной собственности | 27,96/307,9 |
| **4.4.3. из них под объекты за 1 баз. величину, га** | **20,63** |
| 4.4.3.1. республиканской собственности | 3,65 |
| 4.4.3.2. коммунальной собственности | 16,98 |
| **4.5. электронные торги: выставлено зданий/в том числе повторно** | **85/2** |
| коммунальная собственность | 85/2 |
| **из них выставлено зданий за 1БВ/ в т.ч. повторно** | **22/0** |
| коммунальная собственность | 22/0 |
| **продано зданий/ руб. коп.** | **4/2717,8** |
| коммунальная собственность | 4/2717,8 |
| **из них за 1 базовую величину** | **0** |
| коммунальная собственность | 0 |
| **4.6. передано объектов недвижимости** | **215/5678,43** |
| 4.6.1. из республиканской собственности в коммунальную (зданий и сооруж./тыс.BYN) | 60/2512,0 |
| 4.6.2. из коммунальной собственности в республиканскую (здан. и сооруж./тыс.BYN) | 155/3166,43 |
| **5. Вовлечение неиспользуемого имущества в хозяйственный оборот** |
| **5.1. вовлечено в хозяйственный оборот неиспользуемых объектов коммунальной собственности/по плану** | **451/493** |
| **6. Поступление средств в бюджет ( тыс.рублей)** |
| **6.1. всего** | **169 994,8** |
| 6.1.1. республиканский  | 145 417,8 |
| 6.1.2. областной | 8 437,6 |
| 6.1.3. городские и районные | 16 139,4 |
| **6.2. от продажи акций** | **0,0** |
| 6.2.1. республиканской собственности  | 0,0 |
| 6.2.2. областной собственности | 0,0 |
| 6.2.3. городской и районной коммунальной собственности | 0,0 |
| **6.3. от продажи имущества** | **3 050,5** |
| 6.3.1. республиканской собственности  | 595,5 |
| 6.3.2. областной собственности | 292,2 |
| 6.3.3. городской и районной коммунальной собственности | 2 162,7 |
| **6.4. дивиденды на акции ОАО** | **70 132,6** |
| 6.4.1. республиканской собственности  | 64 173,4 |
| 6.4.2. областной собственности | 3 327,4 |
| 6.4.3. городской и районной коммунальной собственности | 2 631,8 |
| **6.5. от сдачи в аренду госимущества** | **4 232,9** |
| 6.5.1. республиканской собственности  | нет данных |
| 6.5.2. областной собственности | 1 102,2 |
| 6.5.3. городской и районной коммунальной собственности | 3 130,7 |
| **6.6. от перечисления части прибыли унитарных предприятий** | **92 578,7** |
| 6.6.1. республиканской собственности | 80 648,8 |
| 6.6.2. областной собственности | 3 715,7 |
| 6.6.3. городской и районной коммунальной собственности | 8 214,2 |
| **7. Владельческий надзор** |
| **7.1. количество хозяйственных обществ, в уставных фондах которых имеются акции (доли) Гомельской области/из них передано в д/у** | **83/17** |
| 7.1.1. количество хозяйственных обществ, в которых назначены представители государства | 56 |
| 7.1.2.количество назначенных/ аттестованных представителей государства | 57/57 |
| **7.2. количество хозяйственных обществ, в уставных фондах которых имеются акции (доли) г. Гомель и (или) районов области** | **152** |
| 7.2.1. количество хоз. обществ, в которых представители государства назначены всеми владельцами акций (долей), находящихся в городской и (или) районной собственности | 148 |
| 7.2.2. количество назначенных/ аттестованных представителей государства | 107/107 |
| **7.3. количество хозяйственных обществ, в уставных фондах которых имеются акции коммунальной собственности (Гомельской области, г. Гомель, районов)/назначено представителей государства** | **216/159** |
| **7.4. количество хозяйственных обществ, расположенных на территории Гомельской области, в уставных фондах которых имеются принадлежащие государству / Республике Беларусь акции** | **278/70 (2 ЗАО)** |
| **8. Обмен ИПЧ «Имущество»** |
| **8.1. количество списан. ИПЧ "Имущество" со счетов граждан (млн. штук/% к полученному количеству - 69,7 млн.шт.чеков) на 01.10.2017** | 44,7/64,1 |
| **8.2. количество неиспользованных ИПЧ "Имущество" (млн. шт./стоимость номинальная, млн.руб.) на 01.10.2017** | 25,0/11,0 |
| **8.3. обеспеченность неиспользованных ИПЧ "Имущество" акциями ОАО, находящимися в обмене в "АСБ Беларусбанк" (%) на 01.10.2017** | 26,2 |
| **8.4. количество возвращенных ИПЧ "Имущество" бывшим акционерам ОАО "СИФ "Славнефть" (штук)**  | 191 |
| **9. Контрольная деятельность**  |
| **9.1. Проведено проверок** | **6** |
| 9.1.1. в том числе внеплановых | 0 |
| **9.2. принято участие в проверках организаций, в том числе проводимых:** | **0** |
| 9.2.1. Государственным комитетом по имуществу Республики Беларусь | 0 |
| 9.2.2. Комитетом государственного контроля Республики Беларусь | 0 |
| 9.2.3. Прокуратурой Республики Беларусь | 0 |
| 9.2.4. по поручениям других органов | 0 |
| **9.3. Проведен мониторинг** | 24/+5 |
| 9.3.1 в районах/+повторных | 22/+5 |
| 9.3.2 субъектов хозяйствования | 2 |
| **9.4. проведено проверок правильности оценки гос. имущества - комплектов документов/ в т.ч. повторно** | **426** |
| 9.4.1. республиканской собственности | 125 |
| 9.4.2. коммунальной собственности | 301 |
| **9.5. выдано положительных заключений по результатам проверки правильности оценки государственного имущества - комплектов документов** | **426** |
| 9.5.1. республиканской собственности, в том числе по: | 125 |
| консультационная помощь | 21 |
| продаже на аукционе (конкурсе) | 67 |
| продаже конкретному покупателю | 0 |
| передаче в залог | 35 |
| внесению неденежного вклада в уставный фонд юридического лица | 0 |
| расчету стоимости чистых активов ОАО (для продажи акций) | 0 |
| достоверности независимой оценки | 2 |
| 9.5.2. коммунальной собственности, в т.ч. по: | 301 |
| консультационная помощь | 137 |
| продаже на аукционе (конкурсе) | 130 |
| продаже конкретному покупателю | 0 |
| передаче в залог | 20 |
| внесению неденежного вклада в уставный фонд юридического лица | 0 |
| расчету стоимости чистых активов ОАО (для продажи акций) | 14 |
| **10. Разработанные фондом и принятые решения Гомельского облисполкома и Совета депутатов** |
| **10.1. всего решений/в том числе нормативные акты** | **75/4** |
| 10.1.1. решения Совета депутатов | 4/3 |
| 10.1.2. решения облисполкома | 71/1 |
| **10.2. проверка на юридическое соответствие решений Совета депутатов и облисполкома** | **113** |
| 10.2.1. решения Совета депутатов | 2 |
| 10.2.2. решения облисполкома | 111 |
| **11. Участие в судебных заседаниях** |
| **11.1. принято участие в судебных заседаниях** | **46** |
| 11.1.1. по заявлению фонда | 1 |
| 11.1.2. в качестве третьих лиц | 42 |
| 11.1.3. приглашенные | 3 |
| **12. Взыскано в бюджет по судебным делам, тыс. рублей** |
| **12.1. взыскано в бюджет по судебным делам** | **736,0** |
| 12.1.1. по заявлению фонда о взыскании штрафа | 2,3 |
| 12.1.2. по исковым заявлениям о расторжении договоров | 733,7 |
| **13. Документооборот** |
| **13.1. входящих документов** | **1931** |
| 13.1.1. в том числе из облисполкома | 974 |
| **13.2. исходящих документов** | **1579** |